

「2022～2023年 C F P[®] 受験対策精選過去問題集」
【不動産運用設計】正誤表

この度は、「C F P[®] 資格審査試験精選過去問題集－不動産運用設計－」をご利用いただき、誠にありがとうございます。本書に修正箇所がございますので、ご迷惑おかけして申し訳ございませんが、下記の通り訂正の上、ご活用くださいますようお願い申し上げます。

宜しく願い申し上げます。

F P K 研修センター株式会社 本部事務局

記

<問 題 編>

該当 p	問題番号等	誤	正
95	【問18】 ＜設例＞	[甲土地の借地条件] ・ 期間： <u>1990年</u> 7 月 1 日から 35年間	[甲土地の借地条件] ・ 期間： <u>1992年</u> 7 月 1 日から 30年間
248	(問題13) 設問A 下から3行目	(算式の分子・囲み部分のとおり修正) 甲土地の 更地価格 $= 74,600 \text{ 千円} \times \frac{100}{100} \times \frac{\boxed{102.4}}{100} \times \dots$	
323	(問題173) 設問B 4行目	$= 981,407 \text{ 千円} \rightarrow \underline{981,000 \text{ 千円}}$ (<u>1,000円</u> 未満四捨五入)	$= 981,407 \text{ 千円} \rightarrow \underline{981,000 \text{ 千円}}$ (<u>1,000千円</u> 未満四捨五入)
325	(問題179) 設問A 11行目 算式	$0.6X = 0.42Y$ $X = 0.7\underline{X} \dots \textcircled{1}$	$0.6X = 0.42Y$ $X = 0.7\underline{Y} \dots \textcircled{1}$

以 上